

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ «Б1.В.1.ДВ.02.02 Жилищное право»

**Направление подготовки/специальность
44.03.01 педагогическое образование
Право**

Объем трудоемкости: 3

Цель освоения дисциплины

Формирование у студентов следующих компетенций.

Студент должен обладать следующими общекультурными компетенциями:

ПК-3 – способен осуществлять педагогическую поддержку и споровождение обучающихся в процессе достижения метапредметных, предметных и личностных результатов

ПК-5 – Способен осуществлять преподавание по дополнительным общеобразовательным программам

Задачи дисциплины

1. Формирование системы знаний, умений и навыков, связанных с выработкой умения применения в практической деятельности полученных знаний и норм данной отрасли права.
2. Усвоение теоретических положений правовой науки.
3. Изучение различных принципов предмета дисциплины.
4. Обеспечение условий для активизации познавательной деятельности студентов и формирования у них правоприменительной деятельности, а также деятельности связанной с преподаванием правовых дисциплин в различных учебных заведениях (кроме ВУЗов).
5. Стимулирование самостоятельной, деятельности по освоению содержания дисциплины и формированию необходимых компетенций.

Место дисциплины в структуре образовательной программы

С позиции современного федерального государственного образовательного стандарта высшего образования дисциплина «Жилищное право» относится к вариативной части профессионального цикла дисциплин по профилю «юриспруденция».

С позиции правовой науки в целом «Жилищное право» является отраслью материального права и учебной дисциплиной, что определяет ее место в структуре основных образовательных программ высшего профессионального образования (ООП ВО). Для освоения этой дисциплины студенты используют знания, умения, навыки, ранее сформированные в ходе изучения следующих дисциплин: «Теория государства и права», «Конституционное право Российской Федерации» «Административное право».

Требования к уровню освоения дисциплины

Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

ПК-3 – способен осуществлять педагогическую поддержку и споровождение обучающихся в процессе достижения метапредметных, предметных и личностных результатов

ПК-5 – Способен осуществлять преподавание по дополнительным общеобразовательным программам

Основные разделы дисциплины

1. Понятие жилищного права, общие положения.
2. Жилищное законодательство
3. Понятие и виды жилищных фондов.
4. Жилищные правоотношения. Понятие и виды объектов жилищного правоотношения. Ответственность в жилищном праве.
5. Право собственности и иные вещные права на жилое помещение.
6. Способы управления многоквартирным домом.
7. Договор социального найма жилого помещения. Плата за жилье и коммунальные услуги.
8. Иные виды договоров с жилыми помещениями.

Курсовые работы: не предусмотрена

Форма проведения промежуточной аттестации по дисциплине: зачет

Аннотацию составила: канд. ист. наук, доцент Емельянова Е.А.